

ООО ЛЕКОТТИ

ПРОЕКТ ГН23-КЖ

“БАНЯ ЗДРАВА”

Раздел: Конструктивный раздел
Стадия: Рабочий

Генеральный директор

Борисов Д.О.

Инженер-конструктор

Тагиров Р.Н.

Санкт-Петербург 2017 г.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проектная документация раздела КЖ- стадия "Р" разработана на основании чертежей Архитектурного раздела , технологических заданий соответствующих частей проекта и согласно действующим строительным нормам и правилам.

Документация КЖ выполнена на основании требований глав СНиП:

- СП20.13330.2011 (СНиП 2.01.07-85*)"Нагрузки и воздействия"
- СП22.13330.2011 (СНиП 2.02.01-83) "Основания зданий и сооружений"
- СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП28.13330.2012(СНиП 2.03.11-85) "Защита строительных конструкций от коррозии";

Все проектные решения, конструкции и материалы приняты в соответствии с утверждёнными "Заказчиком" заданием на проектирование и техническими условиями на строительные конструкции и материалы.

II. КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Фундамент дома запроектирован в монолитном железобетоне.

В качестве основания принят слой грунта местного сложения

Нормативная глубина промерзания составляет для: песков средних и пылеватых – 1,45 м.

Здание выполняется с посадкой подошвы фундамента выше глубины промерзания. По наружному периметру здания выполняется утепление фундамента по высоте стен. Толщина утепления составляет 100мм. Кроме того выполняется горизонтальное утепление грунта пенополистеролом толщиной 100 мм. под плитой. Под подошвой фундамента предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100мм из бетона класса В7.5

Под всей конструкцией фундаментной плиты выполнить грунтозамещение с выполнение песчаной подушки из среднезернистого песка толщиной 350мм, бетонную подготовку 100мм. из бетона В7.5. Дно котлована до выполнения песчаной подушки выстилать дорнитом. Песчаная отсыпка выполняется с послойной трамбовкой слоями не более 20см. В качестве критерия уплотнения песчаной подушки под фундаментную плиту принять коэффициент уплотнения 0,95.

В качестве основания принимается местный грунт сложения. Максимальная расчетная осадка здания составляет 5.0см, при предельно допустимой в соответствии с ТСН 50-302-96 – 25.0см. Расчетный крен составляет 0.0015 при предельно допустимом – 0.005.

Материал конструкций стен: бетон класса В25, W6, F100, арматура класса АIII(А400) по ГОСТ 5781-82*.

По подбетонке выполняется наплавляемая гидроизоляция с загипсом не менее 300 мм. на стены. По фундаментным стенам соприкасающихся с грунтом также выполняется наплавляемая гидроизоляция .

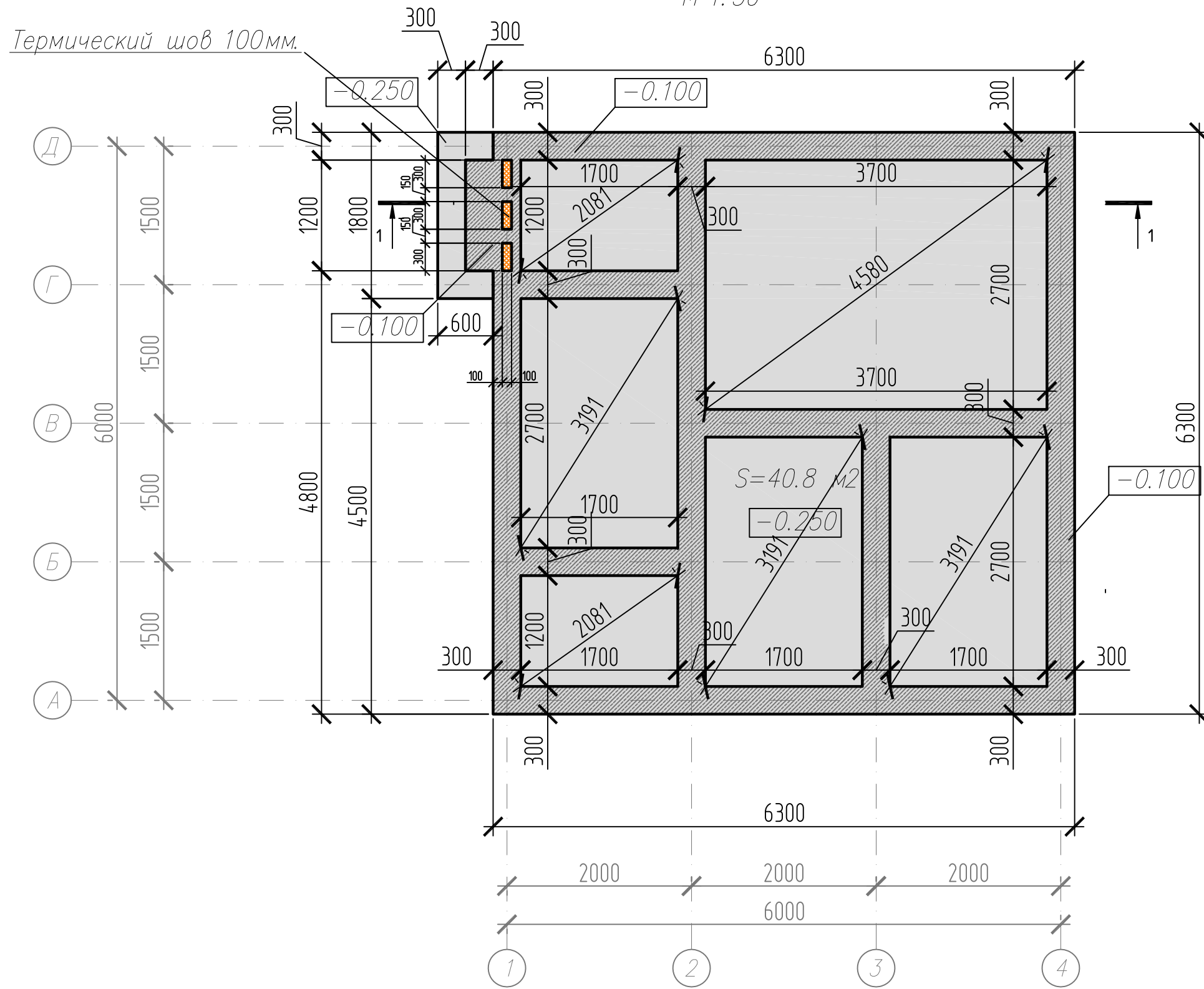
Армирование фундаментной плиты цокольного этажа выполняется арматурными стержнями d12 мм. класса АIII(А400) по ГОСТ 5781-82* с шагом ячейки 200x200 мм. с двойным армированием (верхнее и нижнее армирование). В качестве конструктивной арматуры приняты арматурные стержни d8 мм. класса АIII(А400) по ГОСТ 5781-82*

Во время проведения монтажных работ необходимо составлять акты приемки:

- Разбивочной основы объекта строительства; осмотра котлована под фундамент; разбивки осей объекта строительства на местности; устройства бетонной подготовки под фундаменты; устройства опалубки фундаментов; армирования фундаментов; бетонирования фундаментов.

GH23-КЖ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал			Тагиров Р.Н		2017
Баня Здрава			Стадия	Лист	Листов
ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ			Р	2	
ЛЕКОТТИ СПБ					

План фундаментной плиты
М 1:50



Согласовано

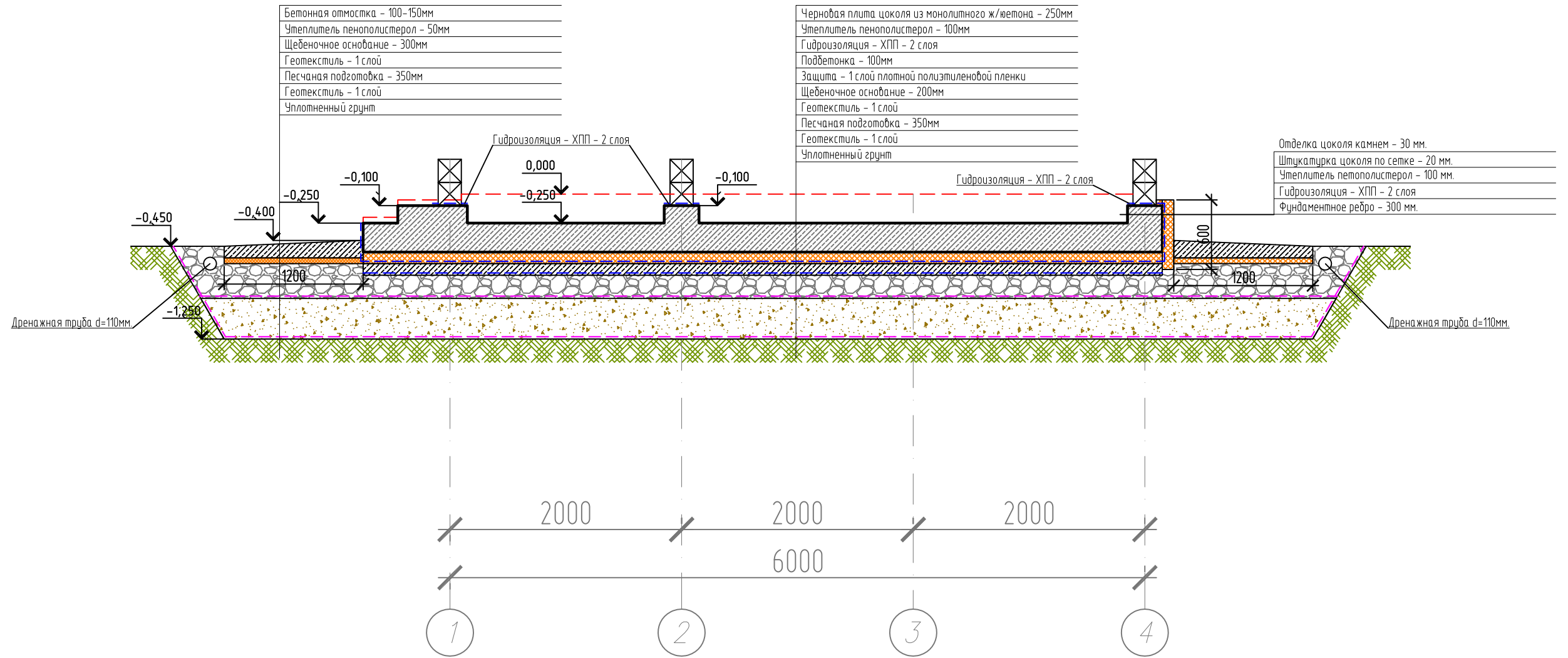
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ГН23-КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Баня Здрава		
Разраб.					2017	Стадия	Лист	Листов
Провер.					2017	Р	3	
ГИП					2017	План фундамента		
ГАП					2017	ЛЕКОТТИ СПБ		
Н.контр.					2017			
Ген.директор					2017			

Копировал

А3

Разрез по фундаменту 1-1
М 1:40

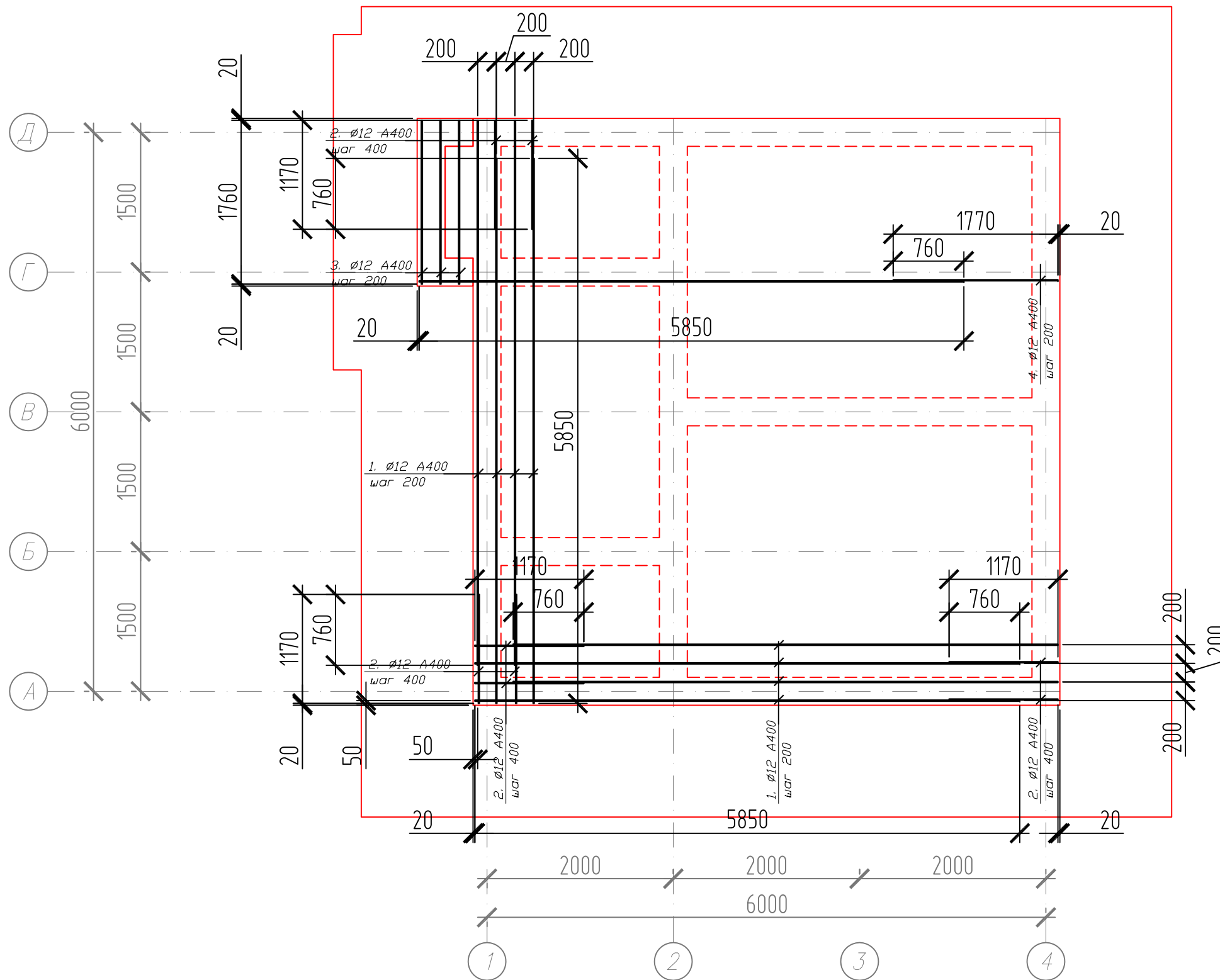


Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ГН23-КЖ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Баня Здрава		
Разраб.					2017	Р	4	
Провер.					2017			
ГИП					2017			
ГАП					2017			
Н.контр.					2017			
Ген.директор					2017			
						Разрез по фундаменту 1-1		ЛЕКОТТИ СПБ

Армирование фундаментной плиты
М 1:50



Согласовано

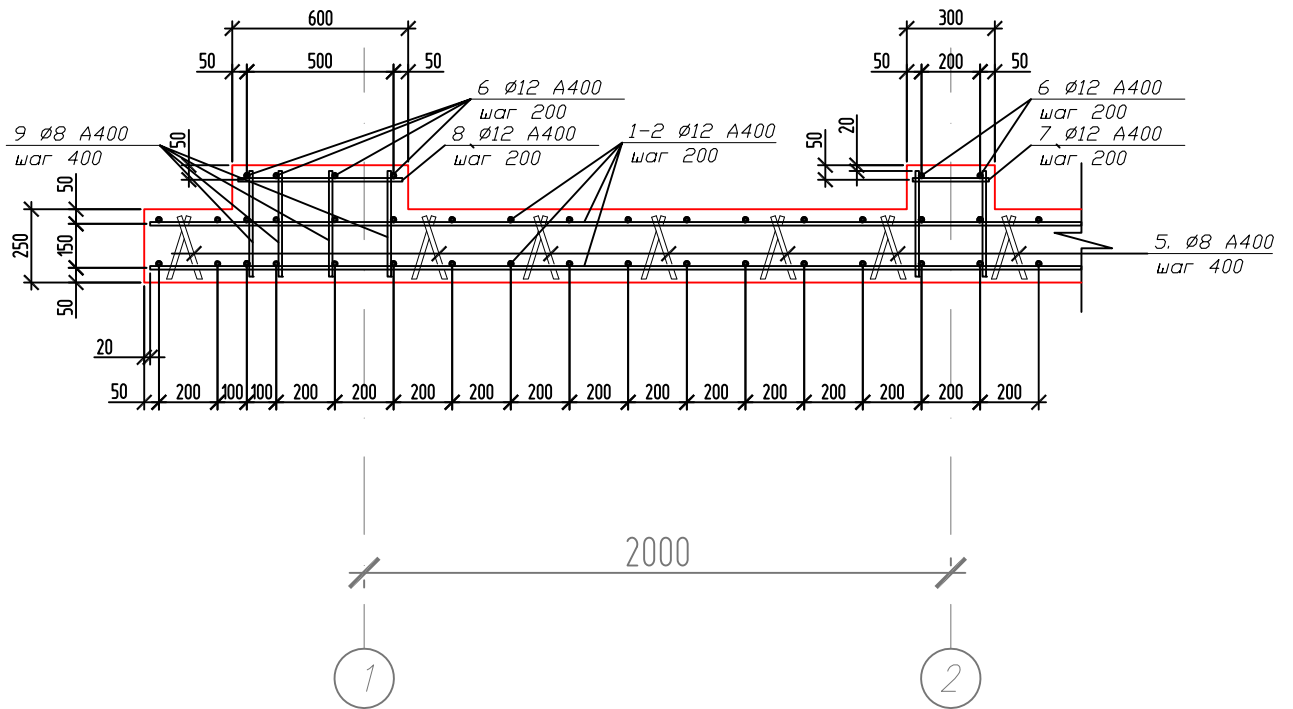
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ГН23-КЖ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					2017
Провер.					2017
ГИП					2017
ГАП					2017
Н.контр.					2017
Ген.директор					2017
Баня Здрава			Стадия	Лист	Листов
План фундамента			Р	5	
			ЛЕКОТТИ СПБ		

Копировал

А3

Армирование фундамента М 1:25



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Инв. № подл.	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разраб.		Тагиров Р.Н.			2017
	ГАП					2017
	ГИП					2017
	Архитектор					2017
	Н.контр.					2017
Ген.директор					2017	

ГН23-КЖ

Баня Здрава

Армирование фундамента

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

ЛЕКОТТИ СПБ

Спецификация

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Длина мм.	Масса ед., м	Примеч. всех, кг
		ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА				
		Нижнее армирование				478,45
1	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=5850мм.	73	5850	0,888	379,22
2	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=1170мм.	63	1170	0,888	65,45
3	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=1760мм.	3	2925	0,888	7,80
4	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=1770мм.	10	2925	0,888	25,98
		Верхнее армирование	14			478,45
1*	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=5850мм.	73	5850	0,888	379,22
2*	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=1170мм.	63	1170	0,888	65,45
3*	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=1760мм.	3	2925	0,888	7,80
4*	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=1770мм.	10	2925	0,888	25,98
5*	ГОСТ 5781-82	∅8 А400 L=210мм.	290	292.5	0,395	33,50
		Фундаментное ребро				244,76
6	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=5850мм.	28	5850	0,888	145,45
7	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=260мм.	220	292.5	0,888	57,15
8	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=560мм.	7	585	0,888	3,64
9	ГОСТ 5781-82	∅8 А400 L=360мм.	250	390	0,395	38,52
		Отмостка				529,87
10	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L=5850мм.	102	5850	0,888	529,87
	Подбетонка	Бетон В15	4,51	М ³		
	Фундаментная плита	Бетон В25 W6 F100	11,55	М ³		
	Фундаментное ребро	Бетон В25 W6 F100	2,3	М ³		
	Отмостка	Бетон В25 W6 F100	5,0	М ³		

Согласовано

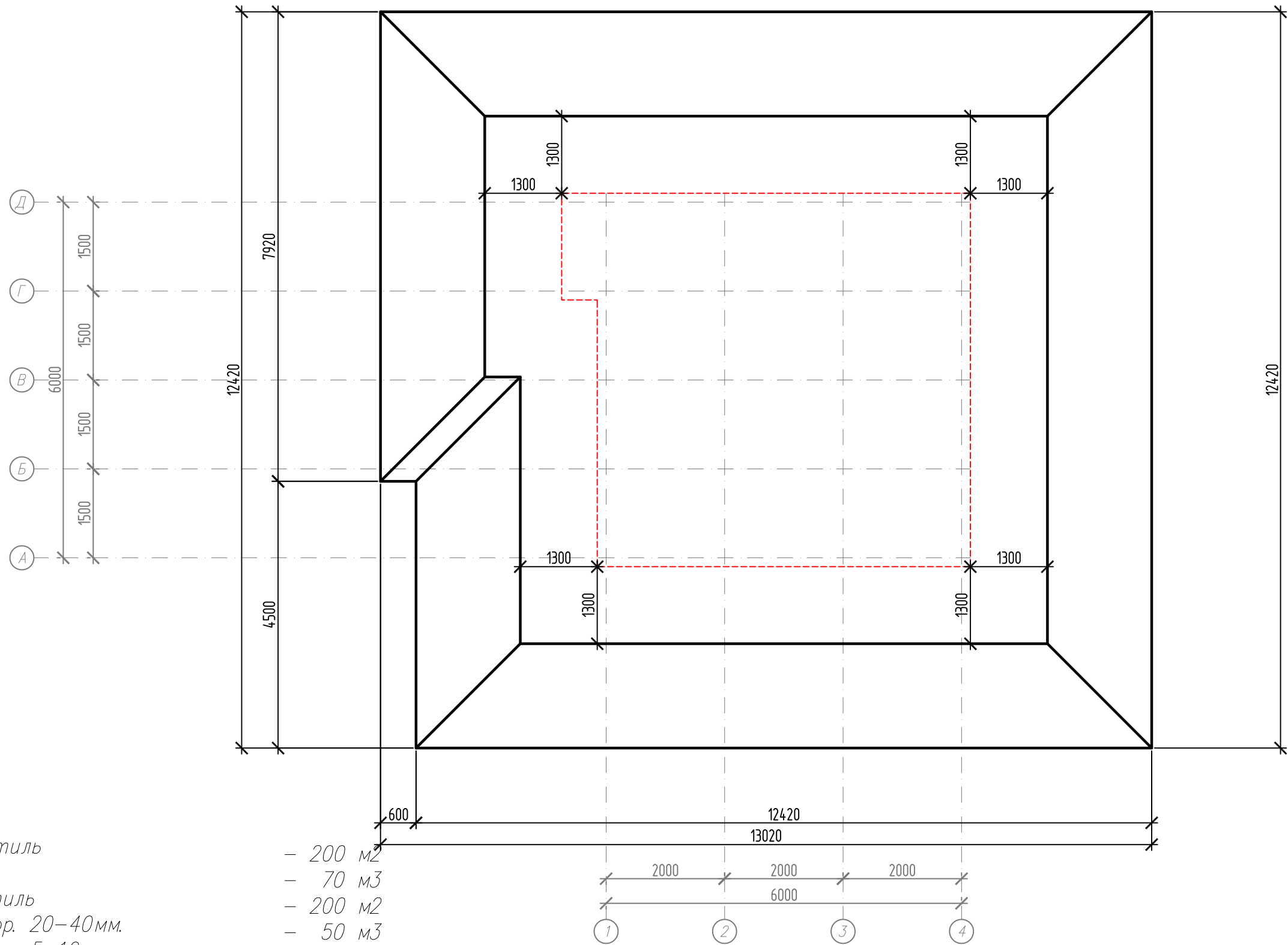
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ГН23-КЖ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тагиров Р.Н.			2017
ГАП					2017
ГИП					2017
Архитектор					2017
Н.контр.					2017
Ген.директор					2017
Баня Здрава				Стадия	Лист
СПЕЦИФИКАЦИЯ				Р	7
				ЛЕКОТТИ СПБ	

План котлована
М 1:75



- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| 1. Геотекстиль | - 200 м ² |
| 2. Песок | - 70 м ³ |
| 3. Геотекстиль | - 200 м ² |
| 4. Щебень фр. 20–40мм. | - 50 м ³ |
| 5. Щебень фр. 5–10мм. | - 10 м ³ |
| 6. Полиэтиленовая пленка | - 60 м ² |
| 7. Гидроизоляция ХПП | - 135 м ² |
| 8. Мастика гидроизоляционная | - 20 л. |
| 9. Пенополистерол 100мм.(под плитой) | - 43.2 м ² |
| 10. Пенополистерол 100мм.(стены) | - 18.00 м ² |
| 11. Пенополистерол 50мм.(отмостка) | - 43.20 м ² |
| 12. Дренажная труба | - 55.0 пог.м. |
| 13. Керамзит | - 4.5 м ³ |

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Тагиров Р.Н.		2017
Провер.					2017
ГИП					2017
ГАП					2017
Н.контр.					2017
Ген.директор					2017

GH23-КЖ

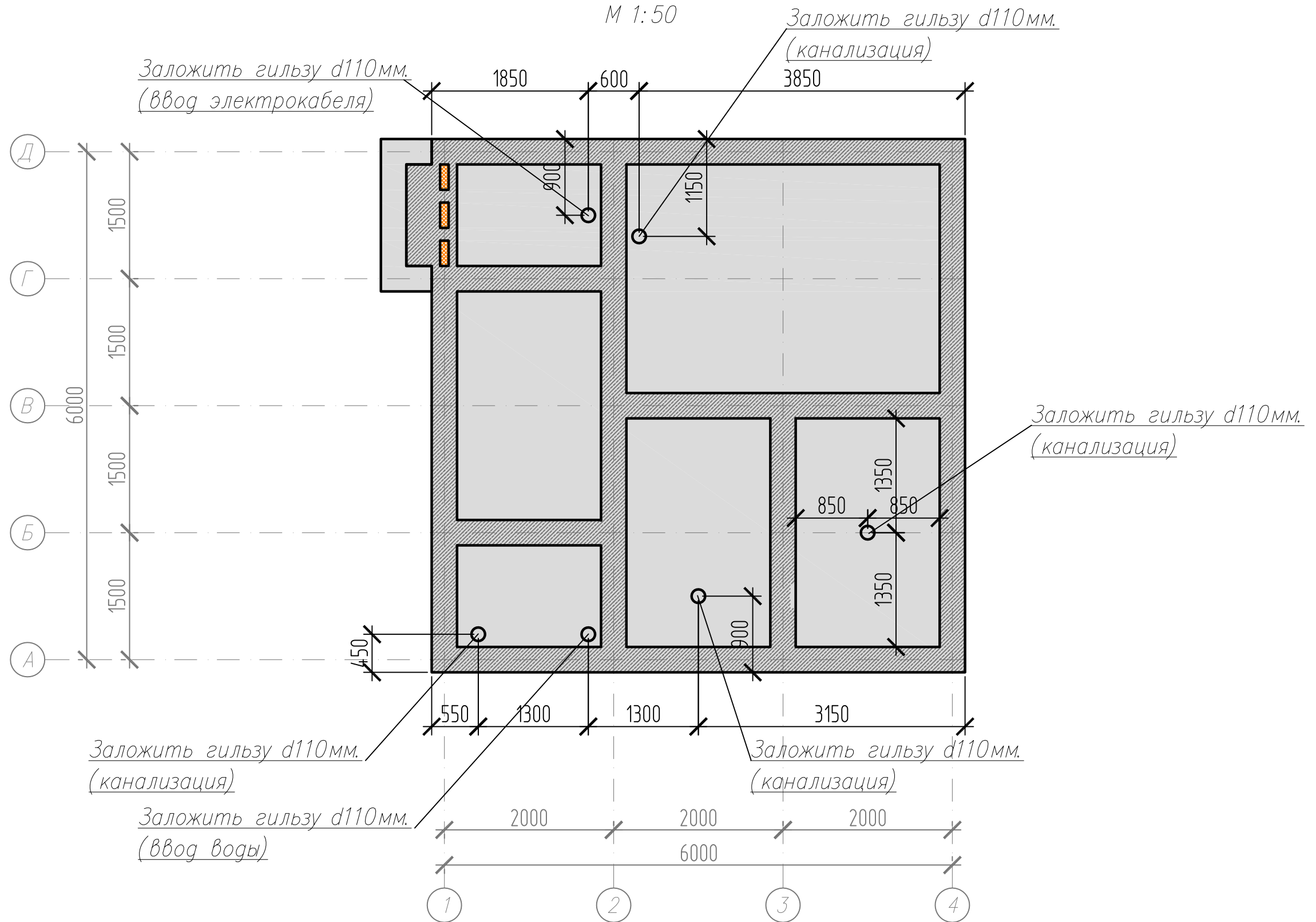
Баня Здрава

План котлована

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ЛЕКОТТИ СПБ

План монтажа гильз
М 1:50

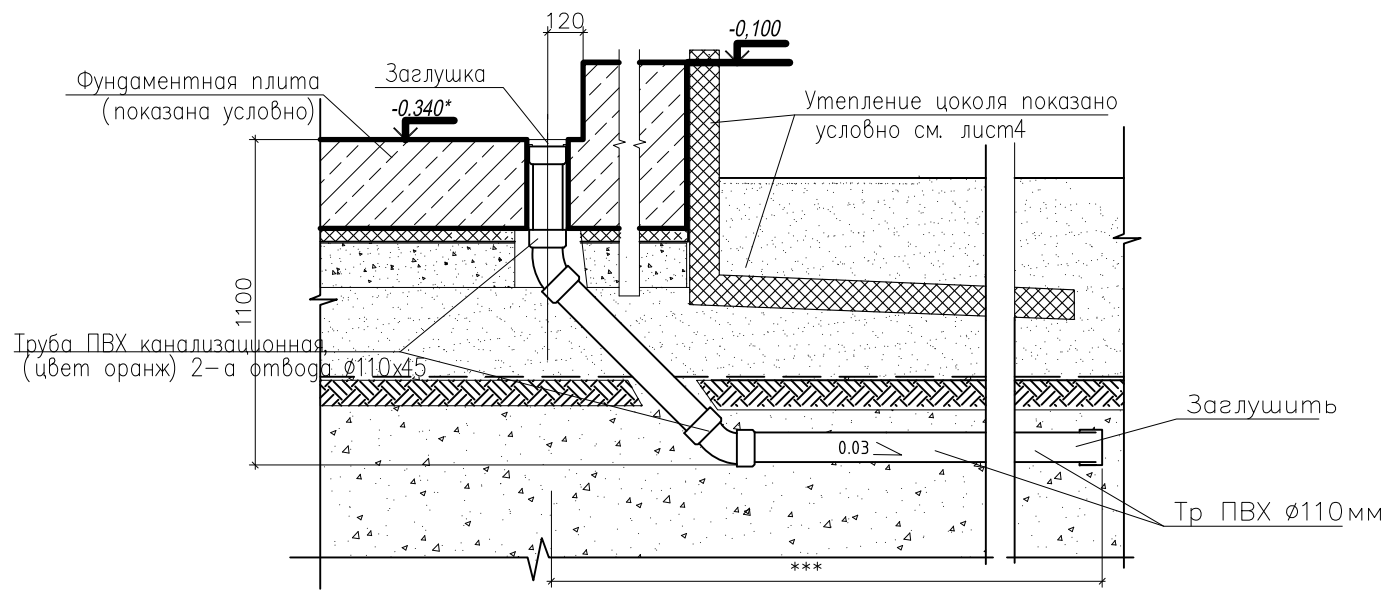


Согласовано

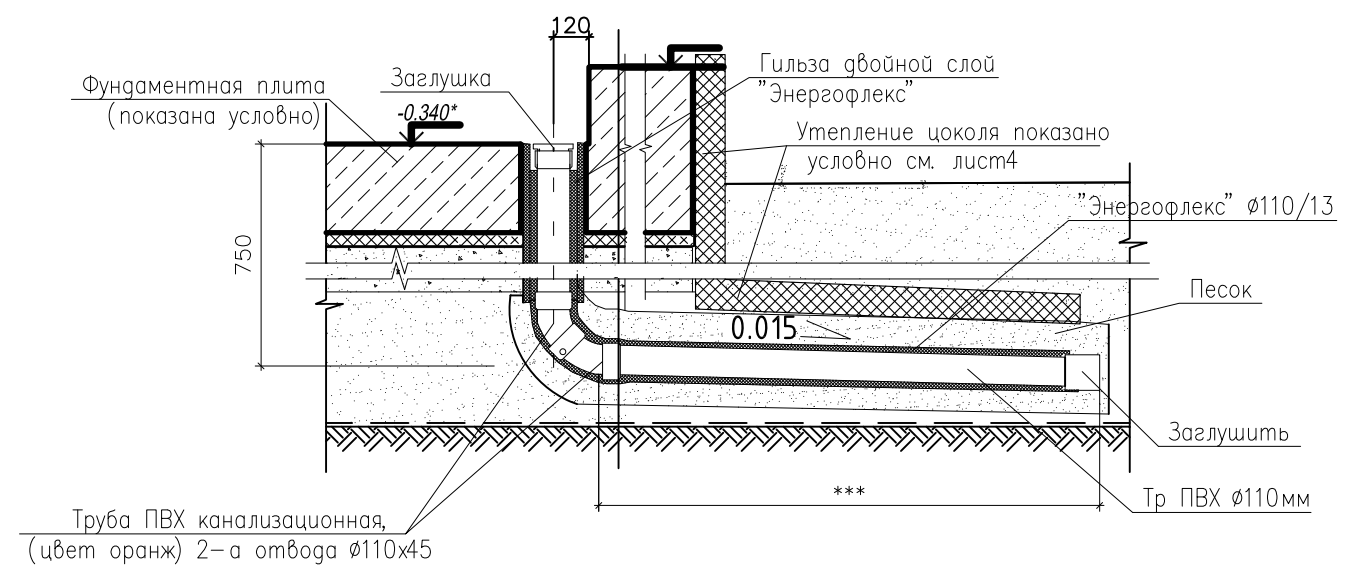
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ГН23-КЖ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					2017
Провер.					2017
ГИП					2017
ГАП					2017
Н.контр.					2017
Ген.директор					2017
Баня Здрава			Стадия	Лист	Листов
План монтажа гильз			Р	9	
			ЛЕКОТТИ СПБ		

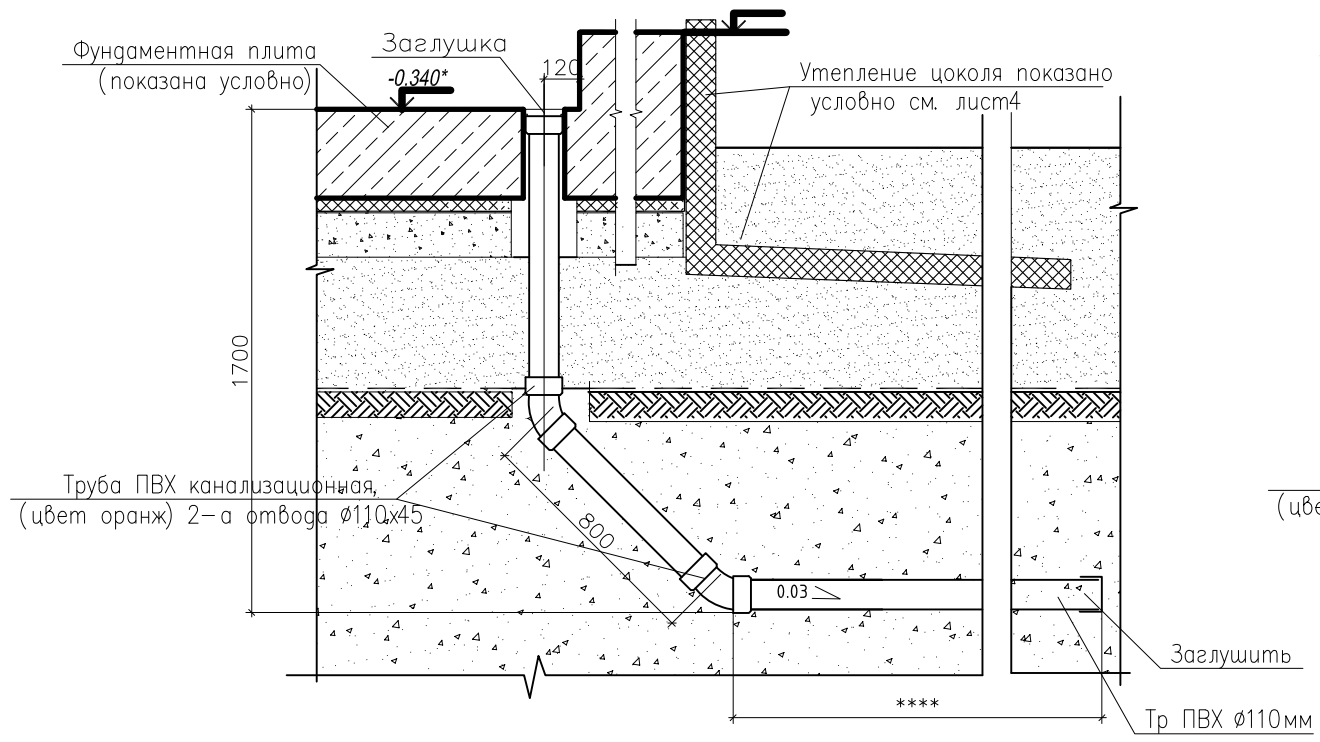
Принципиальная схема
Закладная под электроснабжение и резерв (I)



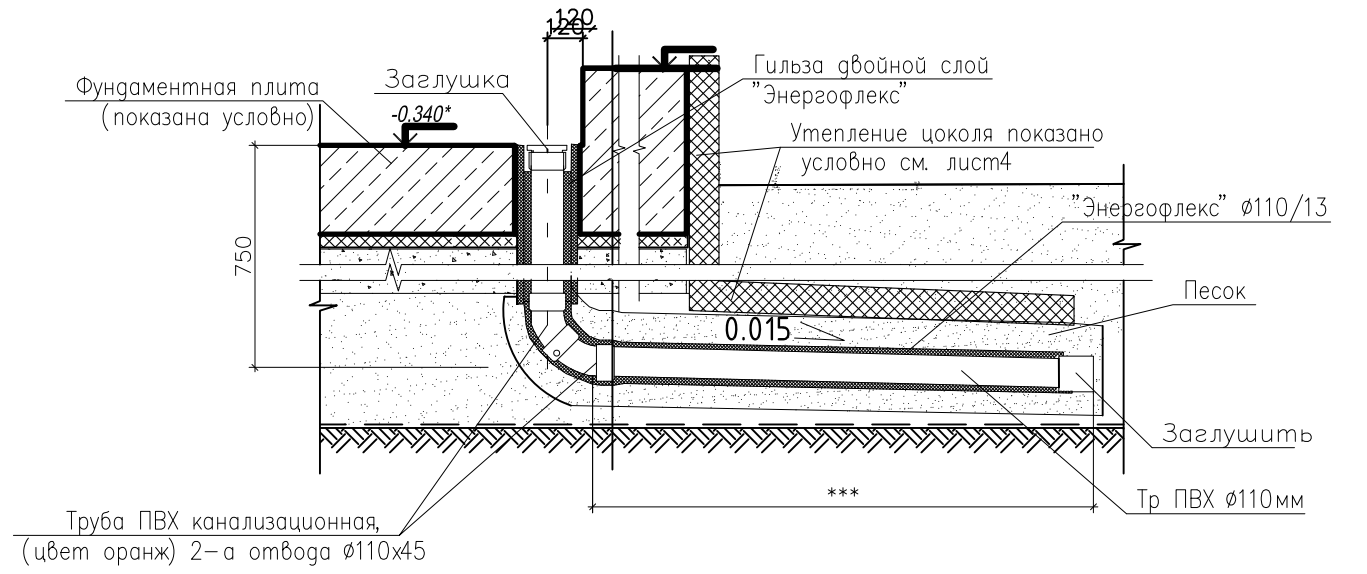
Принципиальная схема
Схема выпуска "К1.1"(черная) (II)



Принципиальная схема
Закладная под водопровод (III)



Принципиальная схема
Схема выпуска K1.2(белая) (IV)



Инв. N подл.
 Погр. и дата
 Взам. инв. N
 Согласовано